

	REPUBBLICA ITALIANA	
	LIBERO CONSORZIO DI RAGUSA	
	COMUNE DI COMISO	
	Schema Contratto d’Appalto	
	Per l’affidamento della Fornitura di attrezzature e arredi dell’asilo	
	dell’infanzia di via G.B. Grassi in Comiso (RG)	
	CUP:H52B24004910006 - CIGB8E51EA933	
	Elenco delle abbreviazioni e degli acronimi	
	Comune di Comiso	
	di seguito anche " <i>Stazione appaltante</i> ", " <i>Amministrazione</i> " " <i>Ente attuatore</i> "	
	Aggiudicatario	
	di seguito anche " <i>Appaltatore</i> "	
	Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36	
	di seguito " <i>Codice dei contratti pubblici</i> " o semplicemente " <i>Codice</i> " o in forma abbreviata	
	"D.lgs. 36/2023"	
	Assessorato Regionale della Famiglia – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali	
	di seguito " <i>Ente titolare</i> "	
	Elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di	
	infiltrazione mafiosa ((ex art. 1, comma 52 della Legge 190/2012)	
	di seguito " <i>White list</i> "	
	Area 4 – Lavori Pubblici e Ambiente	
	di seguito " <i>Area 4</i> "	
	Incaricato di elevata qualificazione dell'Area 4	
	di seguito " <i>Responsabile Area 4</i> "	

L' anno duemila_____ il giorno _____del mese di

_____, nell'Ufficio di segreteria del Comune di Comiso

avanti a me Dott.ssa Antonina Margiotta Segretario Generale del Comune di

Comiso, ivi domiciliato per la carica, autorizzato dall'art. 97 dell'O.A. degli

Enti Locali vigente nella Regione Siciliana a ricevere in forma pubblica-

amministrativa gli atti ed i contratti previsti dall'art. 95, comma 1 dello stesso

Ordinamento nell'esclusivo interesse del Comune di Comiso, senza

l'assistenza di testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle

Parti, aventi i requisiti di legge

SONO COMPARSI

per una parte

_____, nato il _____ in _____(____),

cod. fiscale _____, nella sua qualità di dirigente

dell'Area 4 il quale interviene nel presente atto in nome e per conto e

nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, C.F. 82000870889

per l'altra parte (da remoto in collegamento video)

il Sig. _____, nato il _____ in _____(____), in

qualità di _____Legale Rappresentante/ Procuratore

Speciale, in forza di atto di conferimento poteri autenticato in data _____dal

Dott. _____, Notaio in _____iscritto al ruolo del Collegio Notarile

di _____, della società _____ con sede legale in _____

Via _____ C.A.P. _____

(IN CASO DI RTI) il Sig. _____, nato il _____ in

_____, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di

Amministrazione/Amministratore Delegato e Legale Rappresentante di

	_____ , con sede legale in _____ via	
	_____, partita i.v.a. e Codice Fiscale n. _____	
	Impresa mandataria del Raggruppamento Temporaneo d’Imprese, di seguito,	
	per brevità, denominato Raggruppamento, costituito con atto Rep. n°	
	_____ e Racc. n° _____ del Dott. _____	
	, Notaio in _____, Registrato a _____	
	Il _____, fra:	
	_____, mandataria	
	_____ mandante, con sede legale in _____, via	
	_____, partita i.v.a. e codice fiscale n. _____	
	Della personale identità di detti componenti sono certo, tramite Carta di	
	Identità n. _____ rilasciata dal Comune di _____ (_____),	
	in data _____ relativamente al Sig. _____ che in	
	prosiegua sarà indicato con il termine “Appaltatore”	
	Non sono presenti testimoni non sussistendone la necessità ai sensi dell’art.48	
	della Legge 16 febbraio 1913, n. 89, testo vigente.	
	PREMESSA	
	1. L’Amministrazione beneficia di un contributo di € 500.000,00 a valere su	
	fondi Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 Area Tematica 10 Sociale e	
	Salute, concesso dall’ Assessorato Regionale della Famiglia con DDG	
	1602 del 10.06.2025	
	2. Con determina del Responsabile Area 4 n. _____ del	
	_____ è stata indetta procedura aperta - ex art. 71, comma 3	
	del Codice dei contratti da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso	
	e con ricorso all’inversione procedimentale ai sensi, rispettivamente	

	dell'art. 108 comma 3 e dell'art. 107 comma 3 del <i>Codice</i> - finalizzata	
	all'affidamento dell'appalto in oggetto;	
	3. Con il medesimo provvedimento sono stati approvati “in schema” il	
	bando e disciplinare di gara, redatti da personale dell'Area 4 ed asseverati	
	dal RUP.	
	4. Il bando è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 85 del <i>Codice</i> , sulla Banca	
	Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (B.D.N.C.P.), ed ai sensi del D.lgs	
	33/2013 e dell'art. 20 del <i>Codice</i> sul sito istituzionale	
	dell' <i>Amministrazione</i> .	
	5. Ad esito della gara, con verbale n. _____ del _____ redatto dal seggio	
	di gara è stata formulata proposta di aggiudicazione a favore	
	dell' <i>Appaltatore</i> .	
	6. Con determina del <i>Responsabile Area 4</i> - previa verifica del possesso dei	
	requisiti ex art. 94 e seguenti del <i>Codice</i> - è stato aggiudicato l'appalto a	
	favore dell' <i>Appaltatore</i> .	
	7. Si è ottemperato, dal portale telematico net4market (attraverso il quale è	
	stata gestita la gara in tutte le sue fasi), agli obblighi di cui agli artt. 90,	
	35 e 36 del <i>Codice</i> .	
	8. (Eventuale) con verbale del _____ si è proceduto alla consegna	
	delle prestazioni “in via d'urgenza” ai sensi dell'art. 17, comma 8 del	
	<i>Codice</i> . Nella fattispecie, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del <i>Codice</i> ,	
	l'esecuzione d'urgenza è motivata dalla necessità di rispettare il	
	cronoprogramma di spesa, stabilito dall' <i>Ente titolare</i> , pena la perdita del	
	di parte del finanziamento.	
	(SOLO NEL CASO DI ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST DELLE PREFETTURE)	

9.	che in data _____, è stato verificato sul sito istituzionale della Prefettura di _____ che l' <i>Appaltatore</i> è iscritto alla <i>white list</i> . Al riguardo si rappresenta che, ai sensi dell'art. 1 comma 52-bis della medesima legge, detta iscrizione tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa e' stata disposta.	
	Ovvero	
10.	che in data è stato verificato mediante consultazione sul sito istituzionale della Prefettura di _____ che è in corso il rinnovo della iscrizione alla <i>white list</i> dell' <i>Appaltatore</i> e pertanto permane l'efficacia dell'iscrizione, secondo quanto disposto dalla Circolare Ministeriale n.11001/119/12 del 14 agosto 2013 “ <i>nel caso in cui gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità dell'iscrizione nella white list, essa mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare conto di ciò nell'apposita voce Aggiornamento in corso;</i>	
	Ovvero	
11.	che in data _____ è stata inoltrata telematicamente alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) richiesta di informativa antimafia e che, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis si forma il silenzio-assenso, quindi si può sottoscrivere il contratto d'appalto sotto condizione risolutiva .	
	Ciò premesso, LE PARTI STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE	
	Articolo I. – Normativa di riferimento	

	1. Il rapporto contrattuale è disciplinato dalle norme del <i>Codice</i> e, per	
	quanto compatibile, dalle norme del Codice Civile e dalle clausole del	
	presente Contratto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti	
	gli accordi intervenuti tra le parti relativamente alle attività e prestazioni	
	contrattuali.	
	Articolo II. – Premesse e allegati	
	1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto le	
	superiori premesse e la documentazione di seguito elencata:	
	- Progetto - articolato in un unico livello ai sensi del comma 12 dell’art. 41	
	del Codice e dell’allegato 1.7, art. 4-bis - costituito da un capitolato	
	tecnico e da un computo metrico, da un quadro economico;	
	- Offerta presentata dall’ <i>Appaltatore</i> , comprendente offerta economica e	
	documentazione amministrativa;	
	- Documentazione di gara;	
	- (eventuale) Procura speciale;	
	- Garanzia definitiva;	
	- Attestazione pagamento imposta di bollo.	
	Articolo III. – Oggetto della fornitura	
	Il presente contratto ha ad oggetto la fornitura di arredi dell’asilo nido	
	d’infanzia di via G.B. Grassi in Comiso, come dettagliatamente descritta nel	
	computo metrico.	
	Articolo IV. – Decorrenza, durata, penali	
	1. Il contratto d’appalto decorre dalla comunicazione di avvio disposta dal	
	Responsabile Unico del Progetto.	
	2. L’ <i>Amministrazione</i> - in considerazione dello stringente cronoprogramma	

	di spesa stabilito dall' <i>Ente titolare</i> - si riserva la facoltà di ordinare	
	l'avvio dell'esecuzione del contratto nelle more della stipula del contratto	
	ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del <i>Codice</i> mediante comunicazione del	
	Responsabile Unico del Progetto.	
	3. Le modalità di consegna e montaggio della fornitura presso la	
	destinazione finale sopra indicata dovrà avvenire in due step:	
	• Primo step. Entro 28 giorni dalla comunicazione di avvio del contratto,	
	la fornitura, ancora imballata, dovrà essere consegnata e collocata presso	
	un deposito comunale indicato dal RUP;	
	• Secondo step. Al completamento (stimato in circa 7 mesi) dei lavori edili	
	oggetto di altro appalto e relativa consegna dell'opera	
	all' <i>Amministrazione</i> , entro 28 giorni dalla comunicazione disposta dal	
	RUP, la fornitura ancora imballata dovrà essere prelevata dal deposito	
	comunale, di cui al primo step, consegnata e installata presso i locali di	
	destinazione finale (asilo nido d'infanzia di via G.B. Grassi in Comiso)	
	secondo le indicazioni del RUP.	
	4. L'avvenuta consegna dei prodotti deve avere riscontro nel Documento di	
	Trasporto (a seguire, anche, «DDT»), la cui copia verrà affidata al	
	personale dell' <i>Amministrazione</i> deputato a ricevere la merce. Il DDT	
	dovrà obbligatoriamente indicare il destinatario, la data dell'avvenuta	
	consegna, la quantità e la tipologia di materiale consegnato, i dati	
	dell' <i>Appaltatore</i> (ragione sociale, Partita IVA/Codice fiscale).	
	5. Il DDT dovrà essere sottoscritto dal personale incaricato dall' <i>Appaltatore</i>	
	di effettuare la consegna e dal personale dell' <i>Amministrazione</i> deputato	
	alla ricezione della merce.	

6. La firma, apposta sul suddetto DDT, all'atto del ricevimento della Fornitura, indica la mera consegna della stessa. L'Amministrazione si riserva di accertare la quantità e la qualità dei prodotti in occasione del secondo step della fornitura.

7. Fatta salva la responsabilità dell'*Appaltatore* da inadempimento e il risarcimento del maggior danno ai sensi dell'art. 1382 c.c., l'*Appaltatore* sarà tenuto, su richiesta della *Stazione Appaltante*, a corrispondere le seguenti penali:

- 1,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, nel caso in cui, per fatto imputabile all'*Appaltatore*, non vengano rispettate le scadenze previste nel presente Contratto;
- L'*Appaltatore* prende atto e accetta che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Istituto di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.
- L'Amministrazione avrà diritto di procedere, ai sensi del successivo articolo XIII, alla risoluzione del Contratto nel caso di applicazione - nel corso della durata del presente Contratto - di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale.
- L'applicazione della penale sarà preceduta da una rituale contestazione scritta dell'*Amministrazione* verso l'*Appaltatore* il quale potrà replicare nei successivi 5 (cinque) giorni dalla ricezione.
- La *Stazione appaltante*, per i crediti derivanti dall'applicazione delle penali potrà, a sua insindacabile scelta, avvalersi della garanzia definitiva prestata ai sensi dell'art. 117 del *Codice*, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario ovvero compensare il credito con quanto

	dovuto all' <i>Appaltatore</i> a qualsiasi titolo, quindi anche per i corrispettivi maturati.	
	A tal fine, l' <i>Appaltatore</i> autorizza sin d'ora l' <i>Amministrazione</i> , ex art. 1252 c.c., a compensare le somme ad esso dovute a qualunque titolo con gli importi spettanti alla <i>Stazione Appaltante</i> a titolo di penale.	
	L'applicazione delle penali da ritardo non esonera in alcun caso l'<i>Appaltatore</i> dall'adempimento dell'obbligazione che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale stessa.	
	Articolo V. - Resi per merci non conformi	
	1. Nel caso di difformità qualitativa (mancata corrispondenza, per marca, modello, formato, e/o tipologia, tra prodotti richiesti e prodotti consegnati, prodotti viziati o difettosi, non rispondenti ai requisiti CAM) e/o quantitativo in eccesso e in difetto tra i prodotti richiesti e i prodotti consegnati dall' <i>Appaltatore</i> , rilevata anche in un momento successivo rispetto alla sottoscrizione del DDT, l' <i>Amministrazione</i> invierà una contestazione scritta, mediante PEC, all' <i>Appaltatore</i> , attivando le pratiche di reso, secondo quanto di seguito disciplinato.	
	- Nel caso in cui i prodotti resi/da restituire siano già stati fatturati, l'<i>Appaltatore</i> dovrà procedere all'emissione della nota di credito. - l'<i>Appaltatore</i> si impegna a sostituire, senza alcun addebito per l'<i>Amministrazione</i>, entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla ricezione della comunicazione di contestazione, i prodotti che presentino difformità qualitativa, concordando con l'<i>Amministrazione</i> le modalità di ritiro e di sostituzione, pena l'applicazione della penale e fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.	

	Anche ai fini dell'applicazione delle penali, la mancata sostituzione dei prodotti da parte dell'Appaltatore sarà considerata mancata consegna.	
	I prodotti non accettati restano a disposizione dell'<i>Appaltatore</i> il quale dovrà ritirarli a sue spese.	
	Il ritiro dei prodotti non conformi dovrà avvenire entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla comunicazione di contestazione. È a carico dell'<i>Appaltatore</i> ogni danno relativo al deterioramento dei prodotti non ritirati. I prodotti non ritirati entro 15 giorni lavorativi dalla suddetta comunicazione potranno essere inviati all'<i>Appaltatore</i> addebitandogli ogni spesa sostenuta.	
	Articolo VI. - Corrispettivo contrattuale e Modalità di pagamento	
	1. Il corrispettivo dovuto dall' <i>Amministrazione</i> all' <i>Appaltatore</i> per il pieno e perfetto adempimento degli obblighi tutti assunti con il presente contratto, al netto del ribasso proposto, ammonta a € _____, al netto dell'IVA di legge.	
	2. Il corrispettivo è fisso e invariabile, e come tale s'intende comprensivo di ogni onere o spesa occorrente per l'esecuzione della fornitura a perfetta regola d'arte. Non si procederà alla revisione dei prezzi, né troverà applicazione al presente contratto l'art.1664, primo comma, del codice civile.	
	3. L' <i>Appaltatore</i> , a pena di nullità del contratto, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i., per l'applicabilità della quale l' <i>Appaltatore</i> ha sottoscritto apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art.21 del DPR 445/2000, conservata agli atti.	

4. Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopracitata normativa.

5. La *Stazione appaltante* procederà alla corresponsione del corrispettivo nel termine di 30 giorni (trenta) giorni data presentazione della fattura elettronica con le seguenti modalità:

- Acconto pari al 80% (ottanta per cento) dell'importo contrattuale all'avvenuta consegna della fornitura, ancora imballata, presso un deposito comunale comunicato dal RUP.

- Saldo dell'importo contrattuale ad avvenuto trasporto della fornitura presso la destinazione finale ed installazione. Resta fermo che il pagamento è subordinato alla verifica di congruità e conformità della fornitura.

6. I pagamenti, sia in acconto che in saldo, verranno effettuati - previa verifica della regolarità del DURC acquisito direttamente dalla *Stazione Appaltante* - mediante accredito sul conto corrente bancario/postale dedicato non via esclusiva che l'*Appaltatore* ha indicato ai sensi dell'articolo 3, commi 8 e 9, di cui alla L. n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e di seguito indicato: _____, IBAN: _____, Soggetto delegato ad operare sul conto _____.

7. E' vietata all'*Appaltatore* qualunque cessione di credito e qualsiasi procura a riscuotere che non sia consentita ed accettata dalla *Stazione Appaltante*.

Articolo VII. – Garanzia definitiva

Ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del Codice l'*Appaltatore* ha prestato

garanzia definitiva n. _____ rilasciata da _____ in data

_____. Circa le modalità di svincolo della garanzia,

dell'eventuale escussione e per ulteriori precisazioni si rimanda all'art. 117

del *Codice*.

Articolo VIII.- Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

1. Oltre a quanto previsto nel Capitolato tecnico e nel presente contratto,

sono da intendersi completamente a carico dell'*Appaltatore* tutti i

seguenti oneri e obblighi:

- trasporto, scarico, consegna all'interno dei locali, installazione,

montaggio e ogni altra spesa accessoria anche se non espressamente

prevista dal presente contratto e nel Capitolato tecnico;

- imballi da eseguire a regola d'arte in modo da evitare qualsiasi

danneggiamento agli arredi durante il trasporto; l'appaltatore sarà

considerato responsabile per eventuali danni arrecati agli arredi durante

il trasporto;

- si intendono normalmente compresi tutti gli oneri per l'adattamento alle

condizioni dei locali esistenti dell'impianto fornito (spessori,

tamponature di qualsiasi dimensione, profili coprigiunti, aggiustamenti

vari ecc.);

- ripristino mediante pulizia e verniciatura dove necessari di manufatti,

infissi, pavimenti, facciate, o quant'altro sia stato accidentalmente

sporcato durante le lavorazioni e ad insindacabile giudizio del RUP

- le opere provvisorie, i mezzi d'opera e del personale comune e

specializzato necessario per lo scarico del materiale e per l'esecuzione di

	tutte le prestazioni;	
	• asportazione, allontanamento e trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta, imballaggi ecc.; eventuali oneri per lo smaltimento sono comunque a carico dell'<i>Appaltatore</i>;	
	2. È in facoltà dell' <i>Amministrazione</i> introdurre nel suo esclusivo interesse, in fase di esecuzione della fornitura, le ulteriori specificazioni o modificazioni non sostanziali che riterrà opportune ai fini della buona riuscita e della funzionalità della prestazione, senza che l' <i>Appaltatore</i> possa far valere pretese di alcun genere in ordine a maggiori compensi o indennizzi di sorta, nonché in ordine a richieste di maggior tempo per il completamento delle prestazioni oggetto del contratto.	
	Articolo IX. – Garanzia	
	1. L' <i>Appaltatore</i> garantisce gli arredi oggetto del presente contratto da ogni difetto e deterioramento, sempre che questo non derivi da un uso anomalo o improprio, da inidonea conservazione o forza maggiore.	
	2. Gli arredi allestiti saranno quindi coperti da garanzia integrale per un periodo minimo di 24 mesi, a partire del certificato di ultimazione delle prestazioni.	
	Nel periodo di garanzia, si intende inclusa anche la relativa manodopera occorrente per eventuali interventi di riparazione e assistenza tecnica dovuta a difetti costruttivi.	
	3. Gli interventi per la sostituzione dei pezzi difettosi dovranno essere effettuati entro 10 giorni lavorativi dalla richiesta dell' <i>Amministrazione</i>	
	Articolo X. - Responsabilità per infortuni e danni	
	E' a carico dell' <i>Appaltatore</i> la più ampia ed esclusiva responsabilità, con	

totale esonero dell'*Amministrazione* e dei suoi rappresentanti da qualsiasi azione, per qualsivoglia danno, qualunque ne sia la natura e la causa, che potesse in qualsiasi momento derivare alle persone ed alle cose, nonché per qualsiasi danno che potesse essere arrecato alle persone ed alle cose di terzi, in dipendenza o in connessione diretta o indiretta, dall'esecuzione del contratto.

In considerazione del completo esonero dell'*Amministrazione* e dei suoi rappresentanti da ogni responsabilità per i danni di cui sopra, si conviene espressamente che in ogni eventuale giudizio, di qualsiasi genere, che fosse da terzi proposto nei riguardi dell'*Amministrazione* e/o dei suoi rappresentanti per il preteso riconoscimento di asseriti danni, l'*Appaltatore*, svolgendo a sue spese ogni opportuna attività, interverrà tenendo indenne/o manlevando totalmente l'*Amministrazione*.

Articolo XI. - Tutela e sicurezza dei lavoratori

1. L'*Appaltatore* è obbligato ad osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.
2. Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D. Lgs. 81/2008 s.m.i. in materia di prevenzione infortuni e igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene.
3. L'*Appaltatore* deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti presenti sui luoghi nei quali si effettua la prestazione, anche in relazione alle loro caratteristiche ed alle corrispondenti destinazioni d'uso, tutte le norme di cui sopra prendendo inoltre di propria iniziativa

tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

4. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio di imprese detto obbligo incombe alla capogruppo mandataria dell'Appaltatore.

5. Le comunicazioni previste dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 smi formano parte integrante del contratto di fornitura. Le gravi o ripetute violazioni rispetto a quanto previsto dalle predette comunicazioni da parte dell'Appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Articolo XII. - Recesso

1. Ai sensi dell'art. 123 del *Codice*, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, la *Stazione appaltante* potrà recedere dal contratto in qualunque momento previo il pagamento delle prestazioni eseguite. Anche in deroga a quanto previsto dall'art. 123, comma 1, del *Codice*, l'*Appaltatore* non potrà pretendere dall'*Amministrazione* compensi ulteriori rispetto a quelli di cui al precedente periodo.

2. L' *Amministrazione* potrà recedere dal Contratto dandone comunicazione all'*Appaltatore* mediante PEC, con preavviso di almeno 20 (venti) giorni solari rispetto agli effetti del recesso, decorsi i quali l'*Amministrazione* prenderà in consegna la Fornitura e ne verificherà la regolarità.

Articolo XIII.- Risoluzione del contratto

1. Il Contratto potrà essere sottoposto a risoluzione nelle ipotesi previste dall'art. 122, comma 1, del *Codice* e sarà in ogni caso sottoposto a

risoluzione nelle ipotesi previste dall'art. 122, comma 2, del *Codice*.

2. Il presente Contratto si risolverà immediatamente di diritto, nelle forme e

secondo le modalità previste dall'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

a. cessazione dell'attività di impresa in capo all'Affidatario;

b. mancata tempestiva comunicazione, da parte dell'Affidatario verso

l'*Amministrazione*, di eventi che possano comportare in astratto, o

comportino in concreto, una o più delle seguenti conseguenze:

- perdita della capacità generale a contrattare con la Pubblica

Amministrazione, ai sensi dell'art. 94 e 95 del *Codice* e delle altre

norme che disciplinano tale capacità generale;

- perdita del requisito dell'iscrizione alla Camera di Commercio,

industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle

oggetto della Fornitura ;

- perdita di una o più delle autorizzazioni, licenze e certificazioni,

comunque denominate, per l'espletamento di tutte le attività che

compongono la Fornitura ;

c. violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro;

d. violazione dell'obbligo di segretezza su tutti i dati, le informazioni e le

notizie comunque acquisite dall'*Appaltatore* nel corso o in occasione

dell'esecuzione contrattuale;

e. sussistenza di una delle cause interdittive, ai sensi del D.Lgs. 159/2011;

f. violazione degli obblighi di condotta derivanti dal «Codice di

comportamento dei dipendenti pubblici», di cui al d.P.R. 16 aprile 2013,

n. 62;

g. cessione parziale o totale del Contratto da parte dell'*Appaltatore*;

h. applicazione di penali, da parte dell'*Amministrazione*, per ammontare superiore al 10% dell'importo contrattuale, IVA esclusa, nel corso della durata del Contratto;

i. violazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 14 del presente Contratto;

3. Al verificarsi di una delle cause di risoluzione sopraelencate, l'*Amministrazione* comunicherà all'*Appaltatore* la propria volontà di avvalersi della risoluzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c.

4. In tutti i casi di risoluzione del presente Contratto, imputabili all'*Appaltatore*, l'*Amministrazione* procederà a incamerare la cauzione prestata da quest'ultimo ai sensi dell'art. 117 del *Codice*. Ove non fosse possibile l'escussione della cauzione, l'*Amministrazione* applicherà, in danno all' *Appaltatore*, una penale di importo pari alla cauzione predetta. Resta salvo il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti dall' *Amministrazione*.

5. Nel caso di risoluzione, l'*Appaltatore* ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del Contratto.

Articolo XIV. - Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto - comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione - che non sia stato possibile comporre in via amichevole, saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Ragusa. È escluso l'arbitrato.

In pendenza del giudizio l'*Appaltatore* non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente contratto.

Articolo XV. - Ulteriori obblighi dell'Appaltatore

L'*Appaltatore* è tenuto a comunicare tempestivamente all'*Amministrazione* ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura societaria e negli organismi tecnici e amministrativi.

L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 94 del Codice.

Articolo XVI.- Interpretazione del contratto

Per l'interpretazione del presente Contratto trovano applicazioni le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

Articolo XVII. - Patto di legalità', Patto di integrità'

L'*Appaltatore*, come dichiarato in sede di formulazione offerta, ai sensi del patto di legalità' (Circolare Ass.to Reg.le LL.PP. n. 593 del 31.01.2006 pubblicato sulla GURS N. 8 DEL 10.02.2006), si è impegnato al rispetto di tutte le clausole previste nel detto documento.

L'*Appaltatore*, inoltre, con la sottoscrizione del patto di integrità (art. 1 comma 17 L. 190/2012) si è impegnato al rispetto di quanto in esso disposto.

L'inadempimento anche ad una sola clausola prevista dai suddetti documenti da all'*Amministrazione* la facoltà di risolvere il contratto.

L'*Appaltatore*, infine, si impegna personalmente ed a nome di eventuali collaboratori al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Comiso, approvato con Deliberazione di G. M. n. 186 del 08/10/2020 acquisibile al seguente indirizzo <http://151.79.65.12/Attima/Public/VisualizzazioneInAlbo.aspx?&Idatto=34109&Tipo=26> che l'*Appaltatore* dichiara di conoscere

Articolo XVIII. - Trattamento dei dati personali.

1. Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016, le Parti, come sopra individuate, denominate e domiciliate sono Titolari del trattamento ciascuna nel proprio ambito e dichiarano reciprocamente di essere informate che i dati forniti, anche verbalmente per l'attività pre-contrattuale o, comunque, raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente Contratto, vengano trattati esclusivamente per le finalità del Contratto, mediante consultazione, elaborazione, interconnessione, raffronto con altri dati e/o ogni ulteriore elaborazione manuale e/o automatizzata e, inoltre, mediante comunicazione a soggetti pubblici, quando ne facciano richiesta per il perseguimento dei propri fini istituzionali, nonché a soggetti privati, quando lo scopo della richiesta sia compatibile con i fini istituzionali delle Parti, consapevoli che il mancato conferimento può comportare la mancata o parziale esecuzione del Contratto.

2. Ogni Parte rimane responsabile della corretta gestione dei dati personali che vengano trattati nell'ambito delle proprie obbligazioni contrattuali, per la durata necessaria all'adempimento degli obblighi derivanti dallo stesso, oltre che per espressi obblighi di legge, e manleva l'altra Parte da ogni e qualsivoglia responsabilità per perdita e/o distruzione e/o utilizzo illegittimo o illecito dei dati personali trattati nell'ambito delle proprie obbligazioni contrattuali, nonché da ogni possibile danno conseguente.

3. Si correda il presente contratto dell'Allegato "A" afferente alla privacy.

Articolo XIX. - Elezione di domicilio.

1. L'*Appaltatore*, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di

eleggere domicilio legale presso la propria sede legale individuata in

_____ al seguente indirizzo PEC:

2. Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto.

Articolo XX. - Spese contrattuali, imposte, tasse.

1. Tutte le spese di contratto, di registro (qualora necessarie) ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a completo ed esclusivo carico dell'*Appaltatore*, che dichiara di accettarle.

2. Il valore dell'imposta di bollo sul contratto che l'*Appaltatore* è tenuto a corrispondere è pari ad € _____ secondo quanto previsto dal comma 10, dell'art.18 e dall'Allegato I.4 del "Codice". Detta imposta dovrà essere assolta dall'aggiudicatario, con modalità telematiche, mediante l'utilizzo del modello "F24 (ELIDE) Versamenti con elementi identificativi", in conformità a quanto previsto dalla Circolare n. 22/E, del 28.07.2023 dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Coordinamento Normativo, che verrà depositato in originale agli atti del presente procedimento. A seguire utili informazione per la compilazione del modello F24

Ai fini della corretta compilazione del modello F24 ELIDE, a seguire indicazioni utili:

nella SEZIONE CONTRIBUENTE

(in basso a destra) **codice identificativo 40** (stazione appaltante)

nella SEZIONE ERARIO ED ALTRO

- **codice ufficio TYH** (*ufficio territoriale agenzia entrate di*

Vittoria)

- **codice atto nessun valore**

- **tipo R**

- **elementi identificativi** _____ (*CIG*)

- **codice 1573** (*imposta di bollo sui contratti*)

- **anno di riferimento** _____ (*anno di stipula del contratto*)

- **importo a debito versato** _____ (*imposta di bollo*)

3. Il presente Contratto è soggetto all'Imposta sul Valore Aggiunto, l'I.V.A.

Tutti gli importi citati nel Capitolato tecnico e nel presente Contratto si

intendono I.V.A. esclusa.

Articolo XXI.- RUP

Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Nunzio Micieli, *dirigente dell'Area*

4

Articolo XXII. - FORMULA FINALE

E, richiesto, io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da

persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. _____ pagine a

video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto

conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia

presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 19.2.1913 n.

89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo

2009.

L'Amministrazione: _____

firma digitale ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera s del CAD;

[illegible]